

BAZENI IN d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge, Crikvenica,  
Podšupera 22D, OIB: 54013534319  
Stečajni upravitelj univ.spec.Vladimir Veljović, dipl.iur.  
Medulin, Fucane 1a, mob: 099/8082297  
stečajni.vladimir.veljovic@gmail.com  
OIB: 67629473612

BDM OIL j.d.o.o.  
Slavonski Brod, Ante Starčevića 54

PREMDET: zahtjev za predaju posjeda nekretnina

Poštovani,

Obraćam Vam se kao stečajni upravitelj BAZENI IN d.o.o. u stečaju.

Kao što Vam je dobro poznato, BDM OIL j.d.o.o. koristi nekretnine vlasništvo BAZENI IN d.o.o. u stečaju i to konkretno:

- k.č.br. 333 motel i dvorište selo površine 216 čhv, k.č.br. 334/1 benzinska pumpa selo površine 634čhv, k.č.br. 334/3 oranica selo površine 400 čhv, upisane u z.k.ul. 333, k.o. Selna
- k.č.br. 334/2 oranica u selu površine 651 čhv, k.č.br. 334/4 oranica selo površine 459 čhv, k.č.br. 335/1 oranica u selu površine 724 čhv, k.č.br. 335/2 oranica u selu površine 451 čhv, sve upisane u z.k.ul. 45, k.o. Selna
- k.č.br. 459/2 oranica u mjestu površine 1363 m2, k.č.br. 459/3 put u mjestu površine 101 m2, k.č.br. 489/1 oranica u mjestu površine 2115 m2, k.č.br. 489/2 oranica u mjestu površine 119 m2, k.č.br. 490 oranica u mjestu površine 2428 m2, upisana u z.k.ul. 285 k.o. Trnjani

Obzirom da ugovor o zakupu nekretnina koji je slان u travnju 2024. godine nije potpisan, ovime tražim da bez odgode izvršite primopredaju navedenih nekretnina.

Nadalje, ovime također tražim da na račun BAZENI IN d.o.o. u stečaju uplatite sve koristi koje ste imali od predmetnih nekretnina počevši od dana otvaranja stečajnog postupka (01.09.2023.) pa do dana predaje nekretnina natrag u posjed stečajnom dužniku, kao i naknadnu za korištenje predmetnih nekretnina, obzirom da ćemo u protivnome biti primorani pokrenuti adekvatne sudske postupke.

S poštovanjem

BAZENI IN d.o.o. u stečaju  
Vladimir Veljović  
Stečajni upravitelj